



平成 20 年 3 月 27 日

各 位

会社名 株式会社 桑山
代表者名 代表取締役社長 相原信雄
(JASDAQ・コード7889)
問合せ先 取締役執行役員総務部長 久野五男
電話 (03) 3835-7231 (代表)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 3 月 10 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議し、3 月末日迄に売却の物件引渡しを行うこと決議致しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由
業務上特に影響を及ぼさない資産の売却を行い総資産の効率化を図るもの。

2. 譲渡資産の内容

| 物件 | 住 所 | 面積㎡ | 帳簿価額 | 譲渡価額 |
|-----------|----------------------|----------|------------|------------|
| | | | 百万円 | 百万円 |
| 1 大阪駐車場 | 大阪市淀川区西宮原 1 丁目 3 番 8 | 468.36 | 83 | 226 |
| 2 上野駐車場 | 台東区上野 3 丁目 6 番 3 | 109.72 | 124 | 110 |
| 3 魚津駐車場 | 魚津市駅前新町 707 番 | 283.18 | 68 | 13 |
| 4 クラブセンター | 魚津市宮津字中川原 238-1 | 3,048.48 | (4.小計) 139 | (4.小計) 100 |
| | 魚津市宮津字中川原 237-1 | 256.00 | | |
| | 魚津市宮津字中川原 237-6 | 11.00 | | |
| | 工場建屋 | 1,112.18 | | |

3. 譲渡先の概要

| | 商号 | 所在地 | 代表者 | 資本金 | 事業内容 | 当社との関係 |
|---|-----------------|--------------------|----------|---------|-------------|--------|
| 1 | (株)日本ライフクリエーター | 大阪府大阪市淀川区西中島 5-9-5 | 山田信恵 | 80 百万円 | マンション販売・管理等 | なし |
| 2 | (株)アハ°マンションアパート | 東京都千代田区五番町 6-2 | 佐竹右行 | 480 百万円 | 駐車場業 | なし |
| 3 | 大窪政夫 | 富山県魚津市駅前新町 2-15 | | | 料亭経営 | なし |
| 4 | 日本海電業(株) | 富山県富山市手屋 3-8-33 | 若林忠嗣(建屋) | 30 百万円 | 通信設備設計施工等 | なし |

4. 譲渡の日程
平成 20 年 3 月 31 日迄

5. 業績に与える影響
上記売却額の合計は 4 億 49 百万円程です。なお、特別利益は 1 の 142 百万円、特別損は 2～4 の合計で 110 百万円ですが、土壌汚染処理費、境界線確定費用等の経費を差引きますと利益の影響は 3 百万円程であります。

以上。